Република Македонија
Општина Теарце

Republika e Maqedonisë
Komuna e Tetarcës

Бр. Кон./Nr. Kon. 044/381-336
Email: komuna.tearce@gmail.com

Бр./Nr. 09-501/2
14.08.2018

Сектор за урбанизам и заштита на животна средина

Departamenti i urbanizmit, mbrojtjes së mjedisit jetësor

Врз основа на член 35 од Закон за простор и урбанистичко планирање („ Сл. весник на РМ“ бр.199/14, 44/15, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16), општина Теарце донесе:

Në bazë të nenit 35 të Ligjit për planifikim hapësinorë dhe urbanistik ("Gaz. zyrtare e RM-së" nr. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16), komuna e Tearcës morri:

Одлука за неспроведување на стратегиска оцена

Vendim për mosrealizimin e vlerësimit strategjik

1. За локалната урбанистичка планска документација - за градежна парцела ГП_Д.1. на КП бр.2925 КО Доброште вон градежен реон, Б3-големи угостителски единици и Д3- спорт и рекреација- општина Теарце, кој го донесува Совет на општина Теарце не е потребно да се спроведе стратегиска оцена на влијанието брз животната средина согласно член 65 од Законот за животна средина.

2. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведsвање односно неспроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страницата на општина Теарце на следната веб адреса/ : www.tearce.gov.mk.

3. Согласно критериумите за определување на тоа дали еден плански документ има влијание врз животна средина од член 65, став (4) од Законот за животна средина и врз основа на податоците од Прилог 2 на Правилникот за формата, содржината и образецот на одлуката за спроведување, односно неспроведување на стратегиска оцена и на формуларите за потребата од спроведување, односно неспроведување на стратегиска оцена донесувањето на локалната урбанистичка планска документација - за градежна парцела ГП_Д.1. на КП бр.2925 КО Доброште вон градежен реон, Б3-големи угостителски единици и Д3- спорт и рекреација- општина Теарце, нема да има влијание врз животната средина од следните причини:

1. Për dokumentacionin planor lokal urbanistik për kompleksin ekonomik për parcelën ndërtimore PN_D.1. për PK nr.2925 KK Dobrosht jashtë rajonit ndërtimor, B3- njësi të mëdhaja hotelierike dhe D3- sport dhe rekreacion.- komuna e Tearcës, nuk ka nevojë të realiyohet vlerësimi strategjik i ndikimit ndaj mjedisit jetësor, në pajtim me nenin 65 të Ligjit për mjedisin jetësor.

2. Vendimi së bashku me formularët mbi përcaktimin e nevojës së realizimit, respektivisht mosrealizimit të vlersimit strategjik, publikohet në veb faqen e komunës së Tearcës në adresën e internetit si në vijim: www.tearce.gov.mk.

3. Në pajtim me kriteret e përcaktimit të asaj se ka ose jo ndikim një dokument planor ndaj mjedisit jetësor nga neni 65 paragrafi 4 të Ligjit për mjedis jetësor dhe në bazë të të dhënave nga shtojca 2 e Rregullores për formën, përmbajtmen dhe formulari i Vendimit mbi realizimin, respektivisht mosrealizimin e vlerësimit strategjik dhe të formularëve për nevojën e realizimit apo mosrealizimit të vlerësimit strategjik, miratimi i dokumentacionin planor lokal urbanistik për kompleksin ekonomik për parcelën ndërtimore PN_D.1. për PK nr.2925 KK Dobrosht jashtë rajonit ndërtimor, B3- njësi të mëdhaja hotelierike dhe D3- sport dhe rekreacion.- komuna e Tearcës, nuk do të ketë ndikim ndaj mjedisit jetësor për shkak se:

Во опфатениот простор се врши задржување на намени и цодржини кој се според важечкиот УП, усогласување на моментов, а од аспект на просторното и урбанистичко планирање како и оформување на сродни намени по барање на локалната самоуправа, а во согласност со саконските прописи.
Површината на опфатот што е предмет на изработка на УП е 15 558 $м^2$. Со УП за село Доброште се предвидува да се обезбеди простор за мали комерцијални дејности, спорт и рекреација, домување во станбени куќи и комунална супраструктура.

Në hapësirën e përfshirë bëhet ruajtja e destinimeve dhe përmbajtjeve që janë sipas PU në fuqi, harmonizimi i destinimeve ekzistuese me normat në fuqi në aspektin e planifikimit urbanistik dhe hapësinor si dhe formimi i destinimeve si motra me kërkesë të vetëqeverisjes lokale dhe në pajtim me normalt ligjore.
Sipërfaqja e përfshirjes që është në lëndë është 15 558 m^2. Me PU për fshatin Dobrosht parashihet të sigurohet hapësirë për veprimtari të vogla komerciale, sport e rekreacion, banim në shtëpi banesore dhe suprastrukturë komunale.

4. Против оваа одлука јавноста има право на жалба до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос од втор степен од 15 дена од денот на објавување на одлуката на веб страницата.

4. Kundër këtij Vendimi opinion ka të drejtë të ankohet në Komisionin Shtetëror për vendosje të procedurave administrative dhe procedurave të marëdhenieve të punës te shkallës së dytë, në afat prej 15 ditësh nga data e publikimit të Vendimit në veb faqe.

Градоначалник
Исен Асани

Kryetar
Isen Asani

Isen Asani

Digitally signed by Isen Asani
Date: 2018.08.15 11:30:21 +02'00'